

УДК 069.7 + 930.2

Игнатков В.В.<sup>1</sup>

**ИЗ ИСТОРИИ СТРОИТЕЛЬСТВА НОВОГО ЗДАНИЯ  
ТУЛЬСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО МУЗЕЯ ОРУЖИЯ<sup>2</sup>**

Тульский государственный музей оружия

Ignatkov V.V.

**FROM THE HISTORY OF THE CONSTRUCTION OF  
THE NEW BUILDING OF THE TULA STATE MUSEUM OF WEAPONS**

Tula State Arms Museum

*Аннотация.* Игнатков Владимир Васильевич — в настоящее время главный хранитель музейных предметов Тульского государственного музея оружия. С 2000 по 2011 гг. — заместитель директора музея по строительству.

*Ключевые слова:* Тульский государственный музей оружия, проект, строительство, архитектура, здание, И.С. Глазунов.

*Abstract.* Ignatkov Vladimir Vasilyevich is the chief keeper of museum objects of Tula State Arms Museum now. From 2000 to 2011 — the deputy director of the museum for construction.

*Key words:* Tula State Arms Museum, project, construction, architecture, building, I.S. Glazunov.

В 2001 г. оформлены основные документы для выполнения работ по строительству зданий и сооружений музея:

— постановление Главы города Тулы, которым уточнена площадь земельного участка нового музея — 24649 кв. м, дано разрешение на строительство;

---

<sup>1</sup> Игнатков Владимир Васильевич — главный хранитель музейных предметов Тульского государственного музея оружия.

<sup>2</sup> Продолжение. Начало в № 1 за 2018 г.

— договор аренды земельного участка на период строительства музея;  
— разрешение Главного управления архитектуры и градостроительства Управы города Тулы на строительство музея.

В период с 2000 по 2004 гг. на строительство зданий и сооружений музея было выделено и освоено 45 млн. руб., в том числе по годам строительства: 2000 г. — 4 млн. руб., 2001 г. — 10 млн. руб., 2002 г. — 11 млн. руб., 2003 г. — 10 млн. руб., 2004 г. — 10 млн. руб. Средства РАВ выделялись небольшие, по остаточному принципу, только для того, чтобы не останавливать строительство (рис. 1—3).



*Рис. 1. Устройство монолитных железобетонных фундаментов, июнь 2002 г.*

За этот промежуток времени выполнены следующие работы: полностью разработана рабочая проектная документация, проведено полное отселение граждан, проживающих в частных домах, выполнено устройство фундаментов и цокольного этажа основного здания, фундаменты и надземная часть энергоблока (котельная, трансформаторная подстанция, холодильная станция). Объект имел высокую готовность для продолжения работ и был оснащен всей необходимой строительной техникой.

В 2004 году РАВ было реорганизовано и вошло в систему Министерства промышленности и энергетики Российской Федерации. С 1 июля 2004 г. вышестоящей организа-

цией для музея, а также государственным заказчиком по строительству стало Федеральное агентство по промышленности Министерства промышленности и энергетики Российской Федерации.

Согласно распоряжению Правительства Российской Федерации ТГМО был передан в ведение Роскультуры, а государственным заказчиком строительства музея с 05.01.2005 г. становится Федеральное агентство по культуре и кинематографии Министерства культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации.



*Рис. 2. Устройство монолитных железобетонных фундаментов, октябрь 2002 г.*

От музея потребовались значительное время и усилия для решения вопросов финансирования строительства в 2005 году, оформления документов по передаче лимитов капитальных вложений — 10,00 млн. руб. от Министерства промышленности и энергетики Российской Федерации в Федеральное агентство по культуре и кинематографии Министерства культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации.

Федеральное агентство по культуре и кинематографии на основании решения РАВ от 2000 г., письма Главгосэкспертизы России в октябре 2005 г. утвердило технико-

экономические показатели и сметную стоимость строительства, в аналогичных показателях решения Российского агентства по обычным вооружениям. Письмо Главгосэкспертизы России потребовалось для подтверждения достоверности экспертизы Управления государственной вневедомственной экспертизы по Тульской области и возможности продолжения работ по прошедшей в 2000 г. экспертизе проектной документации.

В 2005 г. финансирование удалось открыть в сентябре, работы и их оплату осуществить с октября по декабрь. При этом стоит отметить, что генеральный подрядчик ОАО «Строитель» не оставлял объект без присмотра, за период вынужденной приостановки строительства за ним был организован надзор, обеспечены содержание, охрана. Объект в любой день был готов к продолжению работ.



*Рис. 3. Устройство цокольного части основного здания, надземной части энергоблока, июль 2004 г.*

Наиболее сложным для ТГМО оказался 2006 г. Со стороны государственного заказчика объект не был (и не мог быть) включен в перечень строек и объектов для федеральных государственных нужд, финансируемых за счет государственных капитальных вложений, предусмотренных на реализацию Федеральной адресной инвестиционной программой на 2006 год. Одновременно потребовались решения соответствующих органов государственной власти о проведении торгов по принятому Федеральному закону от 21 июля 2005 г. N 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд». Данную проблему удалось решить. Министерство экономического развития и торговли Российской Федерации, Федеральная антимонопольная служба Российской Федерации отметили соответствующие

нарушения по проведению процедуры «торгов» в начале строительства музея, на основании проведенной работы, приведенных данных и обоснований согласовали продолжение строительства зданий и сооружений ТГМО по ранее заключенным договорам на проектные и строительные работы до выполнения сторонами своих обязательств.

В 2005—2006 гг. музеем проделана большая работа по обращениям в ведомственные структуры вышестоящих организаций: Министерство экономики и Министерство финансов Российской Федерации, губернатору Тульской области, депутатам Государственной Думы, wybranым от Тульской области (в большей степени к А.В. Коржакову), депутатам Тульской областной Думы, полномочному представителю Президента Российской Федерации в Центральном федеральном округе Г.С. Полтавченко, в Правительство Российской Федерации с просьбами о выделении необходимой суммы капитальных вложений на строительство музея.

Кроме того, в 2005—2006 гг. удалось подготовить и направить письма: председателю Правительства Российской Федерации М.Е. Фрадкову от имени губернатора Тульской области В.Д. Дудки и заместителю председателя Правительства Российской Федерации А.Д. Жукову от имени Министра культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации А.С. Соколова с просьбой дать поручение Министерству экономического развития и торговли Российской Федерации включить продолжение строительства музея оружия при корректировке в Федеральную адресную инвестиционную программу 2006 г.

Эти два обращения и положительные решения по ним позволили выделить в 2006 г. 6,979 млн. руб. и включить строительство музея в перечень строек и объектов для федеральных государственных нужд, финансируемых за счет государственных капитальных вложений, предусмотренных на реализацию Федеральной адресной инвестиционной программы на 2006—2010 гг., раздел «Культура России» (рис. 4).



Рис. 4. Устройство перекрытия цокольной этажа, март 2006 г.

За период 2007—2010 гг. были выделены и освоены капитальные вложения в сумме 594,25 млн. руб., в том числе по годам строительства: 2007 г. — 60,00 млн. руб., 2008 г. — 146,45 млн. руб., 2009 г. — 135,00 млн. руб., 2010 г. — 252,80 млн. руб. (рис. 5).

В связи с реорганизацией Федерального агентства по культуре и кинематографии и Министерства культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации с 29.05.2008 г. вышестоящей организацией и, соответственно, государственным заказчиком по строительству музея стало Министерство культуры Российской Федерации. Данный переход не остановил выделение средств на строительство музея оружия.



*Рис. 5. Устройство надземной части основного здания, декабрь 2007 г.*

Утвержденной сметной стоимости для завершения строительства объекта «Строительство зданий и сооружений музея, г. Тула» оказалось недостаточно, что потребовало выделения дополнительных капитальных вложений, которые и были уточнены и утверждены в установленном порядке.

Причинами увеличения сметной стоимости объекта являются:

- уточнения в рабочей документации строительных характеристик зданий и сооружений музея;
- ошибки генеральной проектной организации в определении ТЭП (площади, объемы, сметная стоимость).

С учетом изменения сметной стоимости строительства, строительных характеристик объекта и технических решений, в 2010 г. проведена повторная экспертиза технико-экономического обоснования строительства музея.

В соответствии с положительным заключением государственной экспертизы автономного учреждения Тульской области «Управление государственной экспертизы в строительстве по Тульской области» объекта капитального строительства «Корректировка технико-экономического обоснования (ТЭО) строительства зданий и сооружений Тульского государственного музея оружия» Министерство культуры Российской Федерации в декабре 2010 г. утвердило сметную стоимость строительства музея в ценах 1991 г., всего 12769,64 тыс. руб., и основные технико-экономические показатели: общая площадь участка 24649,0 кв.м; общая площадь зданий и сооружений 14061,3 кв.м; общая площадь здания музея 13471,0 кв.м; пропускная способность 10,0 тыс. посетителей в месяц (сметная стоимость строительства в ценах 2010 г., 1,20—1,30 миллиарда рублей).

За 2000—2010 гг., по состоянию на 01.01.2011 г., выделены и освоены на строительстве музея в ценах 1991 г. 9862,696 тыс. руб., в ценах по годам строительства 656229,000 тыс. руб., что составляет 78 % от утвержденной в декабре 2010 г. новой стоимости строительства.

По состоянию на 1 января 2011 г. на строительстве музея был выполнен значительный объем строительно-монтажных работ, возведены основное здание и энергоблок, проложены внеплощадочные и внутриплощадочные инженерные сети, выполнен монтаж оборудования ТП, РУ, котельной. Выполнены основные работы в здании музея по вентиляции и кондиционированию воздуха, отоплению, водопроводу и канализации, электрооборудованию и освещению, холодоснабжению, пожарной безопасности, автоматизации, охранные мероприятия. Велись работы по монтажу инженерного оборудования (лифтов, холодильных агрегатов, насосов и др.), отделочные работы и благоустройство территории. По основной схеме было подано напряжение на трансформаторную подстанцию и распределительное устройство. Котельная была подготовлена к пусконаладочным работам. Заключены договора с ОАО «Тульские городские электрические сети», ЗАО «Тулагоргаз», ЗАО «Тулатеплосеть» на техническое обслуживание котельной, ТП и РУ, наружного газопровода. Объект имел высокую готовность для продолжения строительства.

Для завершения строительства зданий и сооружений ТГМО были необходимы капитальные вложения в ценах 1991 г. 2,907 млн. руб., в ценах 2011 г. — 199,998 млн. руб.

В соответствии с поручением Президента Российской Федерации, распоряжением председателя Правительства Российской Федерации для завершения строительства и ввода объекта в эксплуатацию в 2011 г. были выделены бюджетные инвестиции в сумме 200,00 млн. руб., которые поступили на счет музея оружия 19 сентября 2011 г.

Все вопросы по выделению бюджетных инвестиций в сумме 200,00 млн. руб. решил, и самое главное решил губернатор Тульской области Вячеслав Дмитриевич Дудка.

Финансовые документы (договор о передаче лимитов бюджетных обязательств ТГМО и титул стройки) с Министерством культуры подписаны 21 и 22 сентября 2011 г., с генеральными подрядчиками ООО «ГСИ-Строитель» и проектной организацией ОАО «Туламашпроект» — 22 сентября 2011 г., а финансирование в Тульском казначействе открыто 26 сентября того же года. Первые платежи проведены 29 сентября, и на счет ООО «ГСИ-Строитель» поступили средства (аванс 30 %) в сумме 55 млн. руб.

Учитывая, что предполагаемые и планируемые сроки поступления бюджетных ассигнований, май — июнь 2011 г., не подтвердились, а средства в музей поступили только в конце сентября 2011 г., на строительстве сложилась сложная ситуация по вводу объекта в эксплуатацию.

*Продолжение в № 1 за 2019 год.*