

УДК 711

ИСТОРИКО – ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ОСОБЕННОСТИ  
УРБАНИСТИКИ КАЗАХСТАНА

**Котилко В.В.**, Д.э.н., проф., ак. РАЕН,

гл. н. сотр. СОПС, Москва, РФ

**Аннотация** – Статья посвящена истории и особенностям возникновения поселений и городов в Казахстане. В основе анализа изучение трендов развития городов до независимости государства, тренды в начале независимости Казахстана, МЕГАТРЕНДЫ СОВРЕМЕННОГО РАЗВИТИЯ ГОСУДАРСТВ, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ВЛИЯНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНУЮ ПОЛИТИКУ В СФЕРЕ УРБАНИСТИКИ И БУДУЩИХ ПОСЕЛЕНИЙ. Основные выводы связаны с необходимостью учета новых тенденций мега трендов на перспективу.

**Ключевые слова** – урбанистика, особенности поселений Казахстана в прошлом, настоящем и будущем, роль шелкового пути, значение переноса столицы государства, влияние смены власти на тенденции урбанистики, Аркаим, влияние ландшафта, проблемы строительства Астаны, роль мега трендов в развитии будущих городов.

HISTORICAL AND ECONOMIC FEATURES OF URBANISM OF  
KAZAKHSTAN

Doctor of Economics, Professor, Academician of the Russian Academy of Sciences V.V. Kotilko, Head of the Department of Social Sciences, Moscow, RF

Abstract - The article is devoted to the history and peculiarities of the emergence of settlements and cities in Kazakhstan. The analysis is based on the study of trends in the development of cities before the independence of the state, trends at the beginning of independence of Kazakhstan, MEGATRENDS OF MODERN DEVELOPMENT OF STATES THAT INFLUENCE LONG-TERM POLICY IN THE FIELD OF URBANISM AND FUTURE SETTLEMENTS. The main conclusions are related to the need to take into account new trends of megatrends in the future.

Keywords - urbanism, features of settlements in Kazakhstan in the past, present and future, the role of the Silk Road, the significance of the transfer of the capital of the state, the impact of the change of power on urban trends, Arkaim, the influence of the landscape, the problems of construction of Astana, the role of megatrends in the development of future cities.

**Введение.** Урбанистика претерпела изменения за последние 30–40 лет. Она отошла от чисто экономических и планировочных аспектов к более комплексным, изучающим потенциал и развитие человека. Ведущими дисциплинами стали антропология, социология, креативные индустрии, информатика. Изменения подходов к урбанистике можно представить в виде трех групп трендов.

#### Тренды до независимости Казахстана

До VI–IX вв. особое внимание уделялось ландшафту. Защиту семиреченским и южноказахстанским городам могли предоставить возвышенности (горы, скалы, плато), а удобство -многочисленные водоемы, близ которых всегда и возводились города. На западе эта территория ограничена Аральским морем, на востоке -озером Алакуль, на севере - озером Балхаш, пустынями Бетпак-Дала и Кзыл-Кум и на юге -горными цепями Тянь-Шаня. Большую часть Южного Казахстана и Семиречья занимают степи, полупустыни и пустыни. Территория области использовалась под пастбища, а в долинах рек развивалось и земледелие.

Большое влияние на становление и дальнейшее развитие городов Казахстана оказал Великий Шелковый путь В VI в., в развитии и функционировании казахстанских участков Шелкового пути выделялись два основных направления: сырдарьинское и тяньшанское. Первое направление начиналось в Китае и шло через Восточный Туркестан (Кашгар), Семиречье, далее - по берегам Сырдарьи (называемой Яксартом, а позднее Сейхуном) в Приаралье, откуда вело на Ближний Восток и в Византию. На этом направлении основным связующим звеном между Востоком и Западом служила Сырдарья, а главными торговыми центрами - семиреченские и

южноказахстанские города. Тяньшанское направление определяло движение из Восточного Туркестана через Семиречье, вдоль подножий Джунгарского, Заилийского, Киргизского, Таласского хребтов в Ташкент, затем -через Самарканд, Бухару, Мерв - в Малую Азию и Византию.

В первой половине ХУШ века к моменту присоединения Казахстана к России на его степных пространствах существовало всего лишь несколько небольших городов;

Особенностью культуры казахов явилось то, что в ней своеобразно пересеклись разные по своему характеру и содержанию типы культур -кочевая и оседлая, степная и городская.

Существовавшая тогда цивилизация тесно связаны культурные традиции кочевников и земледельцев, города и степи.

На возникновение и дальнейшее развитие поселений влияли в первую очередь природные факторы, т. к. заселялись преимущественно удобные для обитания места.

Древние поселения Казахстана органически вписывались в ландшафт, максимально приспособлялись к существовавшим географическим условиям, их отличало многообразие и неповторимость форм.

Власть на территории Казахстане неоднократно переходила от Караханидов к каракитаям. Затем на короткое время власть в юго-западном Семиречье перешла к найманам, а районы Средней Сырдарьи захватил хорезмшах Мухаммед. Вследствие таких политических событий Южный Казахстан и Семиречье распались на отдельные уделы. происходило поглощение сельских территорий.

Исключением являлся древний город Аркаим (который находился на границе Челябинской и Костанайской областей). По мнению К. Байпакова, поселение Аркаим имеет все признаки, характерные для раннего города: развитую систему фортификационных укреплений, план застройки поселения. Вся территория поселения поделена на несколько зон: жилую, производственную, общественную. В каждой из которых сосредоточено либо

жилье, либо производство, либо отправление религиозных культовых обрядов, либо проведение общественных собраний. Аркаим снабжал расположенные рядом поселки металлическими изделиями, керамикой, т. е. в нем было развито товарное производство.

### **Описание методов и результатов.**

Тренды в начале независимости Казахстана

По мнению казахстанских урбанистов вплоть до 2000-х годов градостроительством никто практически не занимался.

Это было время бесконтрольного, а часто и незаконного личного обогащения на всех уровнях.

Только когда стали использовать постоянные потоки бюджетных поступлений, прежде, всего от нефтяных ресурсов стали учитывать и обращать внимание на среду проживания людей.

Мощнейшим импульсом стала идея и практика переноса столицы с юга на север.

В ходе строительства Астаны было использовано множество вариантов с применением методов современной урбанистики.

В процессе реализации генерального плана выявили серьезные проблемы, мешающие строительству города. Это узкие новые дороги, здания, возникшие в неожиданных местах, которые мешали возведению улиц и создавали массу проблем в округе. Возникали проблемы, которые мешали сбалансированности центров тяжести по всему городу.

Левый берег новой столицы сосредоточил множество проблем – инфраструктура, прежде всего транспортировка, нехватка объектов социальной сферы, отсутствие достойной работы.

В Алматы — ситуация тоже далека от совершенства. В частности, увеличение площадей застройки упираются в коммуникации, которые остаются прежними. В результате возникают новые проблемы.

Много проблем в региональных центрах страны: Шымкент, Туркестан, Актау, где решения о развитии были приняты просто силовыми решениями, без использования рыночных механизмов.

**Обсуждение и результаты.**

**МЕГА ТРЕНДЫ СОВРЕМЕННОГО РАЗВИТИЯ ГОСУДАРСТВ, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ВЛИЯНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНУЮ ПОЛИТИКУ В СФЕРЕ УРБАНИСТИКИ И БУДУЩИХ ПОСЕЛЕНИЙ.**

Многие мега тренды учитывают специфические особенности территории государств и ведут к смене целевых ориентиров:

Потребительских, маркетинговых, технологических и бизнес-тенденций, в совокупности влияющих на медиа рекламную индустрию;

Требований учета нормативов и прогнозов развития зеленой экономики;

Глобальных, отраслевых и региональных приоритетов;

Брендов - привычная ранее система анонимности приведет к господству узнаваемых брендов;

Используемых моделей - в ходе прогнозов многие модели будут проигрываться в системе виртуальной экономики;

Отношений к авторам изобретений, которые будут скрыты под технологией «благотворительности»;

Условий и оплаты работы - работа «на удаленке» изменит форму и критерии оплаты труда;

Изменению стимулов - стимулирование развития «маркетинга устойчивости», будет ориентировать преимущественно на сохранение баланса между сохранением природы, экономической выгодой и пользой для общества;

Самые популярные в мире бренды вынуждены будут самостоятельно собирать данные о пользователях, запрашивать информацию взамен на доступ к развлечениям или полезному контенту.

Новые цели и задачи. В современном мире мега-тренды характеризуют:

Неопределенность;

Не устойчивость в длительной перспективе;

Усиление социальной раскола в общества;

Углубление социального разрыва;

Изменение показателей, характеризующих квалификацию труда;

Особое внимание уделяется цифровым мега-трендов, под которыми понимаются развитие искусственного интеллекта, роботизацию внутренних бизнес-процессов и активный переход клиентского профиля в роботизацию.

Мониторинг мега-трендов в перспективе должен быть ориентирован на долгосрочные тренды, которые существенно изменяют рынок и не утрачивают своей актуальности в долгосрочной перспективе:

пристальное внимание будет уделяться существующим патентам, исследованиям, публикациям в СМИ, инвестициям и анонсируемым продуктовым цепочкам;

если раньше новые технологии вытесняли предшественников, то в настоящее время они наслаиваются друга на друга;

основным направлением сегодняшних мега-трендов является ускорение роста, ориентация на завоевание новых видов рынков;

главным трендом ближайших 3–5 лет по праву можно считать минимализм в сфере услуг;

существенную долю рынка займет такое популярно направление, как «умный дизайн». Интеллектуальные приложения будут обеспечивать максимальную адаптацию интерьера к индивидуальным потребностям людей (оптимизация качества воздуха в помещении, снижение энергозатрат на кондиционирование и обогрев помещения, микро-тренды в интерьере и др.);

изменяются тренды в маркетинге, активно будет использоваться тренды в искусственном интеллекте.

Разрабатываемый в настоящее время инвестиционно-аналитический проект «Megatrends» содержит в своем портфеле активы, ориентированные на следующие мегатенденции: цифровые технологии, быстрая урбанизация, изменение климата и нехватка ресурсов, изменение глобальной экономической мощи – сдвиг на Восток, демографические и социальные изменения.

История проблемы. В книге «Megatrends Автор Хит Джон Нейсбитт сфокусировал внимание на анализе 10 мега-трендов, которые должны были определить облик и суть «нового» американского общества на два десятилетия вперед, а стали пророческими для всего мировой экономики:

- 1) переход от индустриального общества к информационному;
- 2) движение в сторону дуализма «технический прогресс — душевный комфорт» (чем больше чудес техники нас окружает, тем больше нам хочется духовности и простоты);
- 3) глобализация мировой экономики и вовлечение США в этот процесс;
- 4) отказ на уровне общества от соображений сиюминутной прибыли и переключение на долгосрочную перспективу;
- 5) переход от централизации к децентрализации;
- 6) «переход от надежд на помощь учреждений и организаций к надеждам на собственные силы»;
- 7) «смерть представительной демократии» и ориентация на демократию коллективную;
- 8) отказ от иерархических структур в пользу неформальных сетей;
- 9) экономический подъем на юго-западе США и спад на северо-востоке;
- 10) переход к «свободному обществу с многовариантным поведением».

Заключение. Новейшая практика урбанизации показала, что невозможно прямое копирование в Казахстане достижения мировой урбанистики, но учитывать современные мега тренды - путь к новой политике в сфере поселений будущего.

В будущем будет создана система, где будут мега-тренды опираться на стратегическое целеполагание, стратегическое планирование, на возрастающую роль государства, большой частный сектор, где государство возьмет под контроль крупнейшие национальные активы, а также будет их мониторить и регулировать.

Особое внимание должно быть отражено при выстраивании мега-трендов сети городов достижению пространственной безопасности в увязке с экологическими критериями.

Важнейшим критерием пространственно-экологического и устойчивого развития в мире является достижение стратегического баланса между геополитическими устремлениями различных государств, деятельностью человека и поддержанием воспроизводящих возможностей биосферы, тогда деятельность человека не будет приводить к необратимым нарушениям в природе. Однако, обсуждая содержание понятия «Пространственная безопасность городов» и его увязки с терминами «устойчивость городского хозяйства» и «экологическая безопасность поселений», неправильно сводить все вопросы только к проблемам геополитики и экологии, хотя понятно, что они являются основными. Переход к пространственно-устойчивому развитию городской среды требует кардинальных преобразований, в центре которых – пространственная экологизация всех основных видов деятельности человечества, самого человека, изменение его сознания и созидание нового «устойчивого общества», переход от военного противостояния к инновационно-пространственному развитию и сотрудничеству.

#### Литература

1. Профессия урбанист.  
<https://trends.rbc.ru/trends/education/60d0470b9a79473c63b5f942>.
2. Казахстанская урбанистика за годы независимости.  
<https://newtimes.kz/obshchestvo/141740-kazakhstanskaia-urbanistika-za-gody-nezavisimosti>
3. Урбанизм в Казахстане <https://articlekz.com/article/8300>
4. Байпаков К. Древние города Казахстана. -Алматы: Аруна, 2005.
5. Эволюционная урбанистика Казахстана XX и XXI веков. картографическое и сетевое моделирование, социально-демографическая динамика, экологическая история / [И. А. Яшков, А. В. Иванов, А. О. Багаутдинова и др.]; под редакцией И. А. Яшкова, А. В. Иванова. -



- Москва: Саратовский гос. технический ун-т им. Гагарина Ю. А, 2017. - 215 с.
6. <https://megatrends.su/blog/megatrendy-2030/>
  7. Нейсбит Д. Мегатренды Пер. с англ. М. Б. Левина. М.: ООО «Издательство АСТ»; ЗАО НПП «Ермак», 2003. — 380 с.
  8. Котилко В.В. Риски, угрозы и кризисы на пространстве СНГ. Германия.: Lambert Academic Publishing, 2011г., 171 с.
  9. Котилко В.В. Джантаев Х.М. Модернизация пространственной экономики России и стран СНГ (этапы преобразований): монография. – М.: РУДН, 2013. – 375 с.